



COMUNE DI FILOGASO

89843 (PROV. VIBO VALENTIA)

UFFICIO TECNICO

Tel. 0963 - 254020 – FAX - 254116 - Partita IVA 00371570797 - C.C.P 12580890

DETERMINA N° 18 del 14/04/2025

OGGETTO:	Acquisto/approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per la riqualificazione energetica di edifici Comunali mediante interventi di efficienza energetica di cui all' Avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" promosso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica. Approvazione avviso manifestazione di interesse per la procedura Negoziata (art. 50 comma 1 lett. e) D.lgs 36/2023) o/e Affidamento Diretto (art. 50 comma 1 lett. b) D.lgs 36/2023)
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Visto il "Regolamento comunale sul nuovo ordinamento Servizi - Uffici", approvato con deliberazione di Giunta comunale e pubblicato su amministrazione trasparente;

Visto la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 in data 10/03/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025/2027;

Visto la deliberazione del Consiglio comunale n. 3, in data 10/03/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2025/2027 ;

Premesso Che

- In data 13/03/2025, con Decreto Direttoriale del 21/02/2025 il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha pubblicato l'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025", in breve "Avviso C.S.E. 2025", che prevede il finanziamento in conto capitale del 100% delle spese ammissibili per la realizzazione di progetti di efficientamento energetico che includano anche iniziative per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni Comunali dell'intero territorio nazionale attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- Con delibera di Giunta Comunale n. 27 del 04/04/2024:
 1. È stato dato atto di indirizzo al responsabile dell'Ufficio Tecnico Arch. Giovanni Chirico per la predisposizione di una manifestazione di interesse, ed ogni altro atto consequenziale per l'individuazione degli operatori economici potenzialmente interessati alle procedure di selezione per la realizzazione degli interventi necessari all'efficienza energetica degli edifici di proprietà comunale, esclusivamente attraverso lo strumento procedurale mediante richiesta di Offerta (RdO) Evoluta, in conformità alle prescrizioni contenute nel Codice dei contratti pubblici ed a quanto previsto dall'avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025"
 2. È stato autorizzato il Sindaco alla presentazione della domanda di finanziamento a valere

sull'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" ;

3. Sono stati approvati i progetti predisposti internamente dall'ufficio tecnico comunale di riqualificazione energetica degli edifici di proprietà comunale: "**Municipio, Scuola Elementare e Sede Pro Loco**" che riportano la previsione degli interventi di riqualificazione energetica necessarie per ogni singolo edificio con il quadro economico di spesa per ogni per singolo intervento per come di seguito riportato:

Edificio di proprietà comunale	Interventi previsti per singolo edificio
MUNICIPIO	Impianto fotovoltaico
	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione

QUADRO ECONOMICO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Municipio di Filogaso

A.1	Fornitura e posa in opera impianto fotovoltaico di potenza 19,84 kWp e dispositivo di accumulo di capacità 40,96 kWh	€ 73.510,67
A.1.1	Oneri sicurezza (3% di A.1)	€ 2.205,32
A.2	TOTALE BENI E SERVIZI PRODOTTO PON IC / CSE	€ 75.715,99
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA sui lavori (10% di A.2)	€ 7.571,60
B.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 7.571,60
C	TOTALE PROGETTO PRE GARA (A.2+B.6)	€ 83.287,59

QUADRO ECONOMICO - IMPIANTO A POMPA DI CALORE ARIA

Municipio di Filogaso

A.1	Fornitura e posa in opera impianto a pompa di calore di potenza in riscaldamento 63 kWt, con 15 unità interne e 1 unità esterna	€ 77.491,72
A.1.1	Oneri sicurezza (3% di A.1)	€ 2.324,75
A.2	TOTALE BENI E SERVIZI PRODOTTO PON IC / CSE	€ 79.816,47
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA sui lavori (22% di A.2)	€ 17.559,62
B.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 17.559,62
C	TOTALE PROGETTO PRE GARA (A.2+B.6)	€ 97.376,09

Edificio di proprietà comunale	Interventi previsti per singolo edificio
SCUOLA ELEMENTARE	Impianto fotovoltaico
	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione

QUADRO ECONOMICO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Scuola elementare di Filogaso

A.1	Fornitura e posa in opera impianto fotovoltaico di potenza 19,8 kWp	€ 59.952,34
A.1.1	Oneri sicurezza (3% di A.1)	€ 1.798,57
A.2	TOTALE BENI E SERVIZI PRODOTTO PON IC / CSE	€ 61.750,91
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA sui lavori (10% di A.2)	€ 6.175,09
B.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 6.175,09
C	TOTALE PROGETTO PRE GARA (A.2+B.6)	€ 67.926,00

QUADRO ECONOMICO - SOSTITUZIONE INFISSI

Scuola elementare di Filogaso

A.1	Sostituzione di 122,51 mq di infissi	€ 102.553,02
A.1.1	Oneri sicurezza (3% di A.1)	€ 3.076,60
A.2	TOTALE BENI E SERVIZI PRODOTTO PON IC / CSE	€ 105.629,62
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA sui lavori (22% di A.2)	€ 23.238,52
B.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 23.238,52
C	TOTALE PROGETTO PRE GARA (A.2+B.6)	€ 128.868,13

Edificio di proprietà comunale	Interventi previsti per singolo edificio
Sede PRO LOCO	Impianto fotovoltaico
	Impianto a pompa di calore per la climatizzazione
	Sostituzione delle chiusure trasparenti con infissi

QUADRO ECONOMICO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO		
Sede Pro Loco di Filogaso		
A.1	Fornitura e posa in opera impianto fotovoltaico di potenza 10,54 kWp	€ 48.674,75
A.1.1	Oneri sicurezza (3% di A.1)	€ 1.460,24
A.2	TOTALE BENI E SERVIZI PRODOTTO PON IC / CSE	€ 50.134,99
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA sui lavori (10% di A.2)	€ 5.013,50
B.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 5.013,50
C	TOTALE PROGETTO PRE GARA (A.2+B.6)	€ 55.148,49

QUADRO ECONOMICO - IMPIANTO A POMPA DI CALORE ARIA		
Sede Pro Loco di Filogaso		
A.1	Fornitura e posa in opera impianto a pompa di calore di potenza in riscaldamento 37,5 kWt, con 9 unità interne e 1 unità esterna	€ 55.018,52
A.1.1	Oneri sicurezza (3% di A.1)	€ 1.650,55
A.2	TOTALE BENI E SERVIZI PRODOTTO PON IC / CSE	€ 56.669,07
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA sui lavori (22% di A.2)	€ 12.467,20
B.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 12.467,20
C	TOTALE PROGETTO PRE GARA (A.2+B.6)	€ 69.136,27

QUADRO ECONOMICO - SOSTITUZIONE INFISSI		
Sede Pro Loco di Filogaso		
A.1	Sostituzione di 36,3 mq di infissi	€ 36.240,19
A.1.1	Oneri sicurezza (3% di A.1)	€ 1.087,21
A.2	TOTALE BENI E SERVIZI PRODOTTO PON IC / CSE	€ 37.327,40
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	IVA sui lavori (22% di A.2)	€ 8.212,03
B.2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 8.212,03
C	TOTALE PROGETTO PRE GARA (A.2+B.6)	€ 45.539,42

Peso atto:

- **che** per ogni tipologia del servizio da affidare è disponibile una categoria dedicata all'interno del portale di Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) denominata “*Fonti Rinnovabili ed Efficienza Energetica*” e pertanto è possibile acquistare:
 - Impianti fotovoltaici connessi in rete e servizi connessi (CODICI CPV: 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5);
 - Impianti a pompa di calore per la climatizzazione (CODICI CPV: 42511110-5, 42512000-8);
 - Chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare” (CODICI CPV: 44221000-5, 45441000-0, 44221100-6, 44221110-9, 44221111-6, 44221120-2, 44111540-8);
- **che** il Comune intende individuare i fornitori dei servizi sopra descritti mediante manifestazione di interesse per la costituzione di apposito elenco di idonei fornitori al fine di procedere :
 1. nel caso di importi delle forniture inferiori a 140.000,00 euro, all'affidamento diretto dei servizi e forniture secondo quanto previsto dall'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 2. nel caso di importi delle forniture pari o superiori a 140.000,00 euro, all'indizione delle gare d'appalto a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 76, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023, secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di riqualificazione

energetica sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con apposita procedura d'acquisto tramite R.d.O. Evoluta;

Visto che dai progetti approvati con delibera di Giunta comunale n. 27 del 04/04/2025 risultano i seguenti elementi di costo:

Edificio di proprietà comunale : MUNICIPIO CUP : G63G25000050001

1) Impianto fotovoltaico (*codici CPV: 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5*)

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **75.715,99**

di cui:

- ✓ Euro 73.510,67 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 2.205,32 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

2) Impianti a pompa di calore per la climatizzazione (*codici CPV: 42511110-5, 42512000-8*);

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **79.816,47**

di cui:

- ✓ Euro 77.491,72 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 2.324,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

Edificio di proprietà comunale : SCUOLA ELEMENTARE CUP : G63C25000210001

1) Impianto fotovoltaico (*codici CPV: 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5*)

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **61.750,91**

di cui:

- ✓ Euro 59.952,34 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 1.798,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

2) Chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare" (*codici CPV: 44221000-5, 45441000-0, 44221100-6, 44221110-9, 44221111-6, 44221120-2, 44111540-8*)

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **105.629,62**

di cui:

- ✓ Euro 102.553,02 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 3.076,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

Edificio di proprietà comunale : SEDE PRO LOCO CUP : G63G25000060001

1) Impianto fotovoltaico (*codici CPV: 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5*)

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **50.134,99**

di cui:

- ✓ Euro 48.674,75 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 1.460,24 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

2) Impianti a pompa di calore per la climatizzazione (*codici CPV: 42511110-5, 42512000-8*);

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **56.669,07**

di cui:

- ✓ Euro 55.018,52 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 1.650,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

- 3) Chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare” (codici CPV: 44221000-5, 45441000-0, 44221100-6, 44221110-9, 44221111-6, 44221120-2, 44111540-8)

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **37.327,40**

di cui:

- ✓ Euro 36.240,19 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 1.087,21 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

Visto l'avviso di manifestazione di interesse per l'acquisto di beni e servizi sopra descritti ed il relativo **Allegato** ad uso degli operatori economici, predisposto dall'UTC ed allegato al presente atto sotto la lettera "A", che sinteticamente prevede:

- selezione di un numero congruo di operatori economici da invitare alla procedura di gara;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. mediante offerta di ribasso sull'importo per l'acquisto di beni e servizi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara.

Riconosciuta la propria competenza in virtù del provvedimento Sindacale di conferimento temporaneo di funzioni di responsabilità dell'Area Tecnica;

Attestata l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 2411/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n° 190/2012;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL. il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;

DETERMINA

1. **Di richiamare** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **Di procedere**, in esecuzione delle disposizioni della deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 04/04/2025, con la quale è stato dato atto di indirizzo per l'affidamento dei servizi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà comunale "**Municipio, Scuola Elementare e Sede Pro Loco**" mediante procedura negoziata o/e affidamento diretto o/e procedura negoziata per come di seguito:

Edificio di proprietà comunale : MUNICIPIO CUP : G63G25000050001

-
- 3) Impianto fotovoltaico (codici CPV: 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5)

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **75.715,99**

di cui:

- ✓ Euro 73.510,67 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 2.205,32 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

-
- 4) Impianti a pompa di calore per la climatizzazione (codici CPV: 42511110-5, 42512000-8);

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **79.816,47**

di cui:

- ✓ Euro 77.491,72 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 2.324,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

3) Impianto fotovoltaico (*codici CPV: 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5*)

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **61.750,91**

di cui:

- ✓ Euro 59.952,34 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 1.798,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

4) Chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare” (*codici CPV: 44221000-5, 45441000-0, 44221100-6, 44221110-9, 44221111-6, 44221120-2, 44111540-8*)

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **105.629,62**

di cui:

- ✓ Euro 102.553,02 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 3.076,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

2) Impianto fotovoltaico (*codici CPV: 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5*)

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **50.134,99**

di cui:

- ✓ Euro 48.674,75 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 1.460,24 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

4) Impianti a pompa di calore per la climatizzazione (*codici CPV: 42511110-5, 42512000-8*);

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **56.669,07**

di cui:

- ✓ Euro 55.018,52 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 1.650,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

5) Chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare” (*codici CPV: 44221000-5, 45441000-0, 44221100-6, 44221110-9, 44221111-6, 44221120-2, 44111540-8*)

importo complessivo acquisto beni/servizi: euro **37.327,40**

di cui:

- ✓ Euro 36.240,19 per forniture soggetti a ribasso;
- ✓ Euro 1.087,21 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

3. di approvare a tal fine la seguente documentazione, allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale:

- **Avviso** di manifestazione di interesse per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- **Allegato A:** fac-simile di manifestazione di interesse ad uso degli operatori economici;

4. di dare atto che l'avviso approvato con il presente atto riveste un carattere meramente esplorativo e che la Stazione Appaltante si riserva pertanto di non procedere ad alcuna successiva consultazione di mercato tra gli operatori economici che avranno eventualmente manifestato il proprio interesse, o di variarne il contenuto negli aspetti di dettaglio;

5. di dare atto che la successiva procedura negoziata verrà aggiudicata con **il criterio del minor prezzo** ai sensi dell'art. 50, comma 4 D.lgs. n. 36/2023 s.m.i., mediante offerta di ribasso sull'importo posto a base di gara;

6. **di dare atto** che la pubblicazione dell'avviso in oggetto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 il termine sarà per 7 giorni naturali (*stante l'urgenza per l'imminente scadenza per la cadidatura al bando di che trarrasi*), consecutivi mediante pubblicazione sul profilo del committente del sito web dell'Ente, e su amministrazione trasparente ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui al d.lgs. 33/2013 ;

(*n.b. l'art. 2 comma 1 dell'allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, prevede che il termine minimo è stabilito in 15 giorni, ma che nei casi di urgenza motivati può essere e comunque inferiore, ma non meno di 5 giorni*)

7. **di dare atto** che, in caso di affidamento diretto, trattandosi di categoria merceologiche di diverso settore previsti su ogni singolo edificio, le stesse al fine di garantire la continuità dell'intervento, potranno essere affidati allo stesso operatore economico senza incorrere al mancato principio di rotazione, per come previsto dal comma 2 art 49 codice dei contratti D. Lgs 36/2023, precisato che l'Operatore Economico a cui affidare il servizio in oggetto sarà individuato discrezionalmente dal RUP – ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n° 36/2023 nel rispetto dei principi di cui al Titolo I – in relazione all'intervento in oggetto, nonché alla disponibilità ad intervenire nei tempi e nei modi richiesti;

8. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giovanni Chirico;

9. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Giovanni Chirico
(Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/1993)

Parere regolarità tecnica e correttezza amministrativa

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i. si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Filogaso, li 14/04/2025

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Giovanni Chirico
(Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/1993)

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Parere di regolarità contabile ed attestazione copertura finanziaria

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i. , si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile ed in relazione al disposto di cui all'art.147 bis e 151 del D.Lgs. 267/2000 si attesta la copertura finanziaria dell'atto in oggetto.

Filogaso, li 14/04/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Giuseppe LIBERTO
(Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/1993)

Si attesta che copia del presente è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Filogaso, li 14/04/2025

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Giovanni Chirico
(Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/1993)